

種別	標準地番号	所在地	令和5年		令和6年	
			価格	変動率	価格	変動率
商業	東5-1	北19条東1丁目13番55	160,000	13.5	175,000	9.4
	東5-2	北27条東7丁目775番59外	123,000	10.8	133,000	8.1
	東5-3	北13条東8丁目5番	280,000	14.3	310,000	10.7
	東5-4	北35条東15丁目481番32外	196,000	9.5	214,000	9.2
	東5-5	北42条東1丁目814番67	115,000	9.5	127,000	10.4
	東5-6	北8条東1丁目2番3外	496,000	19.5	610,000	23.0
	東5-7	北8条東8丁目1番外	232,000	13.2	273,000	17.7
	東5-8	伏古14条5丁目1番6外	73,500	14.3	82,300	12.0
	東5-9	東苗穂6条2丁目576番51外	80,000	15.9	92,000	15.0
	東5-10	北42条東15丁目8番	217,000	10.2	239,000	10.1
	東5-11	北24条東16丁目5番1	250,000	11.1	275,000	10.0
	東5-12	北49条東8丁目106番8外	101,000	10.0	113,000	11.9
	東5-13	東苗穂3条1丁目521番75	95,000	13.9	110,000	15.8
	東5-14	北23条東20丁目354番446	116,000	13.7	129,000	11.2
	東5-15	北22条東1丁目304番17外	138,000	15.0	151,000	9.4
	東5-16	北15条東3丁目308番7外	203,000	13.4	221,000	8.9
	東5-17	東雁来6条1丁目116番3	70,500	13.7	80,000	13.5
	地点数		17		17	
	継続地点			17		17
	商業小計		2,946,000	221.5	3,334,300	206.3
	商業平均		173,300	13.0	196,100	12.1
工業	東9-1	東雁来9条3丁目2番4外	65,000	選定替	71,500	10.0
	東9-2	苗穂町13丁目10番2	67,000	5.7	71,000	6.0
	東9-3	東苗穂3条3丁目501番15	42,800	6.2	45,500	6.3
	地点数		3		3	
	継続地点			2		3
	工業小計		174,800	11.9	188,000	22.3
	工業平均		58,300	6.0	62,700	7.4
	全地点数		57	56	57	57
	全体合計		6,915,100	831.1	7,655,600	556.4
	全体平均		121,300	14.8	134,300	9.8