

種別	基準地番号	所在地	令和4年		令和5年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	手稲-1	新発寒7条9丁目1163番96	53,000	15.2	64,000	20.8
	手稲-2	西宮の沢1条4丁目12番14	75,000	14.5	90,000	20.0
	手稲-3	西宮の沢5条2丁目325番29	43,000	11.7	49,000	14.0
	手稲-4	前田7条9丁目120番45	58,000	11.5	69,000	19.0
	手稲-5	前田2条9丁目285番6	86,000	13.2	100,000	16.3
	手稲-6	曙3条3丁目528番23(旧手稲-9)	55,000	11.1	64,000	16.4
	(削除)	富丘1条7丁目135番66	90,000	15.4	—	廃止
	手稲-7	前田6条16丁目734番4	61,000	10.9	72,500	18.9
	手稲-8	稲穂1条6丁目280番269(旧手稲-10)	65,000	14.0	77,500	19.2
地点数			9		8	
継続地点				9		8
宅地小計			586,000	117.5	586,000	144.6
宅地平均			65,100	13.1	73,300	18.1
商業	手稲5-1	手稲本町1条3丁目2番8外	100,000	9.9	119,000	19.0
	手稲5-2	前田5条11丁目370番71	102,000	9.7	121,000	18.6
	手稲5-3	金山1条1丁目2番49外	68,000	9.7	75,600	11.2
地点数			3		3	
継続地点				3		3
商業小計			270,000	29.3	315,600	48.8
商業平均			90,000	9.8	105,200	16.3
全地点数			12	12	11	11
全体合計			856,000	146.8	901,600	193.4
全体平均			71,300	12.2	82,000	17.6