

種別	基準地番号	所在地	令和4年		令和5年	
			価格	変動率	価格	変動率
住宅	西-1	二十四軒1条2丁目20番3	160,000	6.7	177,000	10.6
	西-2	山の手6条4丁目6番(旧西-9)	138,000	10.4	160,000	15.9
	西-3	福井8丁目318番106	39,000	17.1	46,300	18.7
	西-4	発寒11条3丁目858番28	99,000	8.8	110,000	11.1
	西-5	発寒2条3丁目172番13	138,000	8.7	157,000	13.8
	西-6	西町北15丁目32番3	146,000	15.0	165,000	13.0
	西-7	西野7条6丁目593番64	66,000	17.9	79,000	19.7
	西-8	発寒15条4丁目950番184外(旧西-10)	58,300	10.0	69,500	19.2
地点数			8		8	
継続地点				8		8
宅地小計			844,300	94.6	963,800	122.0
宅地平均			105,500	11.8	120,500	15.3
商業	西5-1	八軒3条西1丁目57番23	185,000	8.8	195,000	5.4
	西5-2	琴似1条1丁目21番2	310,000	3.3	350,000	12.9
	西5-3	山の手3条1丁目52番2外	219,000	6.8	241,000	10.0
	西5-4	西町南16丁目3番(旧5-5)	128,000	6.7	153,000	19.5
地点数			4		4	
継続地点				4		4
商業小計			842,000	25.6	939,000	47.8
商業平均			210,500	6.4	234,800	12.0
工業	西9-1	発寒11条12丁目1020番296外	28,000	9.8	32,100	14.6
地点数			1		1	
継続地点				1		1
工業小計			28,000	9.8	32,100	14.6
工業平均			28,000	9.8	32,100	14.6
全地点数			13	13	13	13
全体合計			1,714,300	130.0	1,934,900	184.4
全体平均			131,900	10.0	148,800	14.2